Trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki ewidencyjnej nr 768/6 położonej we wsi Chotomów

WÓJT GMINY JABŁONNA

o g ł a s z a

trzeci przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż prawa własności działki ewidencyjnej nr 768/6 położonej we wsi Chotomów

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako działka ewidencyjna nr **768/6** o powierzchni 0,1183 ha położona przy ul. Pejzażowej oraz w rejonie ul. Akacjowej we wsi **Chotomów**, obręb 3-Chotomów, gmina Jabłonna, powiat legionowski, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1L/00059031/7, stanowiąca własność Gminy Jabłonna.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona pod teren zabudowy usług z towarzyszącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną, oznaczony symbolem planistycznym 9.U/MN.

cena wywoławcza: 460 000,00 zł netto

wadium (wniesione w pieniądzu): 46 000,00 zł

minimalne **postąpienie: 4 600,00 zł**

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku wynosi 23%.

Trzeci przetarg odbędzie się w dniu **01.10.2025 roku** o godz. **10.00**

w **Gminnym Centrum Kultury** w Jabłonnie przy ul. Modlińskiej 102, 05-110 Jabłonna

mała sala konferencyjna, I piętro

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Jabłonna prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Legionowie, Oddział w Jabłonnie nr 79 8013 1016 2002 0009 7014 0002 najpóźniej **do dnia 24.09.2025 roku.** Za termin wniesienia wadium uważa się wpływ środków na wskazany rachunek bankowy.

Przeprowadzony w dniu 05.02.2025 r. pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Przeprowadzony w dniu 29.04.2025 r. drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Ogłoszenie o przetargu i jego warunki zostały podane do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonna w Jabłonnie przy ul. Modlińskiej 152,

- opublikowanie na stronie internetowej www.jablonna.pl/aktualności,

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jabłonna http://bip.jablonna.pl/ (obwieszczenia i ogłoszenia/ Gospodarka nieruchomościami).

Szczegółowych informacji i wyjaśnień dotyczących przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Jabłonna przy ul. Modlińskiej 152 w Jabłonnie oraz pod numerem tel. 22 767-73-11/16 w godzinach pracy urzędu.