

# Przetarg na oddanie w dzierżawę - działka nr ew. 3043 we wsi Jabłonna

---

## WÓJT GMINY JABŁONNA

### o g ł a s z a

#### **pierwszy przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę nr 3043 o powierzchni 0,2593 ha położoną przy ul. Chotomowskiej we wsi i gminie Jabłonna**

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa działki ewidencyjnej nr 3043 z obrębu 1-Jabłonna, położonej przy ul. Chotomowskiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej (usługi komercyjne i publiczne) stanowiącej niezabudowany grunt o powierzchni 0,2593 ha, na okres 10 lat.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dotyczącego części północno - zachodniej obszaru wsi JABŁONNA (Uchwała nr XLI/349/2005 z dnia 31.08.2005 r.) nieruchomość stanowiąca działkę ewid. nr 3043 przeznaczona jest pod teren oznaczony symbolem B2.2MN/U z przeznaczeniem podstawowym: teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu:**  
**3630,00 zł** (słownie: trzy tysiące sześćset trzydzieści złotych 00/100)

**wadium:**  
**726,00 zł** (słownie: siedemset dwadzieścia sześć złotych 00/100)

minimalne **postąpienie:**  
**37,00 zł** (słownie: trzydzieści siedem złotych 00/100)

**Pierwszy przetarg** odbędzie się w dniu **05.03.2024 roku** o godz. **11.00** w **Gminnym Centrum Kultury** w Jabłonie przy ul. Modlińskiej 102, 05-110 Jabłonna mała sala konferencyjna, I piętro

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Jabłonna prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Legionowie, Oddział w Jabłonie nr 05 8013 1016 2002 0009 7014 0073 najpóźniej **do dnia 28.02.2024 roku**. Przewidywany termin zawarcia umowy - dnia 29.03.2024 r.

Oferent winien zapoznać się przed przetargiem z pełną treścią ogłoszenia o przetargu wraz z warunkami. Ogłoszenie o przetargu i jego warunki zostały podane do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonna w Jabłonie przy ul. Modlińskiej 152,
- zamieszczenie na stronie internetowej [www.jablonna.pl/aktualności](http://www.jablonna.pl/aktualności),
- zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jabłonna <http://bip.jablonna.pl/>.

Szczegółowych informacji i wyjaśnień dotyczących przetargu udziela Urząd Gminy Jabłonna ul. Modlińska 152, Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami po numerem tel. 22 767-73-11/16 w godzinach pracy urzędu.

Ogłoszenie umieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 23.01.2024 r.

Dokumenty do pobrania poniżej.