

Przetarg na oddanie w dzierżawę - działka nr ew. 209 we wsi Skierdy

WÓJT GMINY JABŁONNA

o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na oddanie w dzierżawę niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę nr 209 o powierzchni 2,0000 ha położonej u zbiegu ul. Modlińskiej i ul. Lipowej we wsi Skierdy, gminie Jabłonna

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa działki ewidencyjnej nr 209 z obrębu 9-Skierdy, położonej u zbiegu ul. Modlińskiej i ul. Lipowej we wsi Skierdy, gminie Jabłonna z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej (usługi nieuciążliwe) stanowiącej niezabudowany grunt o powierzchni 2,0000 ha, na okres 5 lat.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Lipowej we wsi Skierdy i Rajszew (Uchwała nr XXX/311/2013 z dnia 20.03.2013 r.) nieruchomość stanowiąca część działki ewid. nr 209 przeznaczona jest pod teren oznaczony symbolem 1.KDL - teren drogi publicznej klasy lokalnej, 8.MNi - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej, 2.KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej, 6.U - teren zabudowy usług oraz objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Skierdy w rejonie ulic Nadwiślańskiej i Mazowieckiej (Uchwała nr VI/50/2011 z dnia 30.03.2011 r.) oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.KPR - teren komunikacji pieszo-rowerowej, 1.KDD - teren dróg publicznych klasy dojazdowej, 6.MNi - teren zabudowy jednorodzinnej intensywnej, 1.U - teren zabudowy usług, 1.ZU - teren zieleni urządzonej, 10.KDW - teren dróg wewnętrznych, 2.U/MNi - tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej, 3.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu:

14000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100)

wadium:

2800,00 zł (słownie: dwa tysiące osiemset złotych 00/100)

minimalne postąpienie:

140,00 zł (słownie: sto czterdzieści złotych 00/100)

Pierwszy przetarg odbędzie się w dniu **05.03.2024 roku** o godz. **12.00** w **Gminnym Centrum Kultury** w Jabłonie przy ul. Modlińskiej 102, 05-110 Jabłonna mała sala konferencyjna, I piętro

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Jabłonna prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Legionowie, Oddział w Jabłonie nr 05 8013 1016 2002 0009 7014 0073 najpóźniej **do dnia 28.02.2024 roku**. Przewidywany termin zawarcia umowy – dnia 29.03.2024 r.

Oferent winien zapoznać się przed przetargiem z pełną treścią ogłoszenia o przetargu wraz z warunkami. Ogłoszenie o przetargu i jego warunki zostały podane do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonna w Jabłonie przy ul. Modlińskiej 152,
- zamieszczenie na stronie internetowej www.jablonna.pl/aktualnosci,
- zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jabłonna <http://bip.jablonna.pl/>.

Szczegółowych informacji i wyjaśnień dotyczących przetargu udziela Urząd Gminy Jabłonna ul. Modlińska 152, Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami po numerem tel. 22 767-73-11/16 w godzinach pracy urzędu.

Dokumenty do pobrania poniżej.